

## **Fondazione Ordine degli Ingegneri di Napoli**

**Verbale del 02.12.2019**

### **Gruppo di Lavoro “Ingegneria Finanziaria”**

Il giorno 2 dicembre 2019 alle ore 16.30 si è riunito il Gruppo di lavoro “Ingegneria Finanziaria” sul tema edilizia sostenibile ad ENERGYMED (26> 28 marzo 2020 – Mostra d’Oltremare)

I presenti oltre a Michele Macaluso (coordinatore del gruppo di lavoro) e a Paola Marone presidente della Fondazione Ordine Ingegneri Napoli (FOIN), sono riportati nell’elenco allegato.

Introduce i lavori Paolo Marone che sottolinea l’importanza di un nuovo modello imprenditoriale per le imprese strutturate a seguito della rapida evoluzione del settore edilizia. Ritiene auspicabile la presenza di Foin con uno stand autonomo per presentare le proprie attività.

Macaluso presenta gli aspetti peculiari della Mostra convegno EnergyMed che avrà nella sua XIII edizione come temi principali quelli dell’energia e della mobilità sostenibile, edilizia, Ambiente con un focus specifico sulle bonifiche grazie alla collaborazione con la fiera RemTech di Ferrara e il Ministero ambiente.

Dopo un giro di presentazione prende la parola Tiziana D’Aniello (Ordine Architetti) per sottolineare l’utilità di trattare il tema dell’economia circolare applicato all’edilizia al fine di far sviluppare tale settore, cercando di superare il gap normativo esistente nel recupero degli scarti da cantiere e nel riutilizzo del materiale con la necessità di intervento anche della Regione e del Ministero.

Introdurre gli economisti nei tavoli di lavoro (Marone propone un consigliere iscritto alla formazione).

Poi prende la parola Vincenzo Zigarella esperto in gestione dell’energia e presidente Ordine ingegneri Avellino che è disponibile a dare quest’anno un contributo fattivo all’organizzazione di Energymed 2020 dando così nuovo slancio e motivi interesse per la manifestazione.

Antonio Consolazio di ANACI Provincia di Napoli insieme con Luigi Vinci di Fibart ritengono importante cogliere l'occasione di Energymed per presentare casi pratici con simulazioni numeriche dettagliate sulle applicazioni dell'ecobonus e sismabonus, invitando anche le imprese direttamente interessate, anche per ridurre lo scetticismo di amministratori e cittadini che temono che i prezzi lievitino eccessivamente.

Maurizio Frantellizzi di Casartigiani ritiene utile, per attirare le imprese edili e per fare formazione, destinare uno spazio alle imprese espositrici perché possano illustrare praticamente i sistemi offerti anche tramite esempi di posa in opera.

Andrea Abbruzzese (Riwegia/3term) e Marco Capezza (Rockwool) sono convinti che si debba puntare alla formazione delle imprese edili in modo che possano meglio comunicare e operare insieme ai tecnici e progettisti. A tal proposito interviene Paola Marone che è il Presidente del CFS che è l'organismo deputato alla formazione e alla sicurezza in edilizia a Napoli e che potrebbe dare un contributo utile ai lavori di Energymed.

Alberto Zinno di Stress concorda sull'importanza degli strumenti del Sismabonus ed Ecobonus così come dell'economia circolare ritenendo altrettanto rilevante l'introduzione ad EnergyMed di tematiche nel campo del digitale e della ricerca e innovazione nella costruzione, gestione del patrimonio edilizio e rigenerazione.

Marilena Prisco di Legambiente comunica che Legambiente è molto interessata al tema dell'edilizia sostenibile e che sta portando avanti un progetto di Citizens Science per coinvolgere i cittadini nel monitoraggio a 360° di almeno 5 edifici.

Stefano Sbriglia di Wolfhaus ritiene che si debba puntare, a suo parere, all'ottimizzazione delle risorse nell'edilizia e all'introduzione dei nuovi sistemi di costruzione, sempre più sostenibili per mantenere nel tempo inalterato il loro valore. In un quadro più generale, al centro di qualsiasi progetto e/o intervento edilizio devono essere posti il risparmio energetico, la sicurezza sismica ed il comfort abitativo, per poter consegnare al Committente un vero investimento in linea con il futuro.

Pietro De Filippo evidenzia l'importanza dell'impiantistica e della certificazione degli impiantisti FER che dal 1 gennaio 2020 potrebbero non poter più operare in regione Campania. Ritiene importante investire su formazione e consulenza per far crescere la professionalità degli impiantisti.

Gaetano Medici dell'Agenzia delle Dogane Napoli 2 introduce i concetti di fiscalità sulla produzione di energia elettrica e considera importante che EnergyMed contribuisca a favorire la diffusione delle infrastrutture di ricarica elettrica anche nei condomini.

Francesca D'Onza di ENEA Portici crede che EnergyMed possa essere il luogo adatto per creare occasioni di incontro e confronto fra il mondo della ricerca e le imprese e professionisti. I settori più interessanti potrebbero essere quelli dell'efficienza energetica, edilizia sostenibile, smart green e modalità di costruzione.

Alberto Zinno si collega all'intervento precedente proponendo dei workshop/ring per far incontrare le opportunità offerte dalla ricerca con le esigenze delle imprese presentando le best practice con i risultati ottenuti ed esperienze dirette. Sottolinea inoltre l'importanza di trattare lo strumento BIM, così come sarebbe opportuno invitare l'Agenzia delle entrate con i loro studi di fattibilità e esperienze nell'efficientamento energetico.

Paola Marone ritiene utile presentare ad EnergyMed dei casi pratici su riqualificazioni nella realtà della Campania così invitare la sovrintendenza .

Concetta Marrazzo, consigliere dell'Ordine degli Architetti, che sottolinea l'importanza di approfondire il concetto di edilizia sostenibile alla luce di tutti i temi emersi nella riunione.

Dopodiché interviene D'Aniello, proponendo di invitare le agenzie immobiliari per presentare le nuove modalità di vendere/affittare, altrimenti gli investimenti all'interno dei loro edifici sono vanificati.

Antonio Consolazio cogli l'occasione di tale incontro per porre anche il problema del vuoto normativo sul problema dell'amianto nei condomini.

In conclusione Paola Marone suggerisce che Energymed sia anche l'occasione di proporre alla politica delle iniziative e proposte normative condivise fra architetti, ingegneri, ANACI, Ricerca e costruttori, per esempio nel campo della gestione rifiuti nei cantieri.

Macaluso ritiene che il confronto sia stato molto proficuo e che siano emersi interessanti temi da sviluppare e trattare ad Energymed ( vedi economia circolare, Ecobonus e Sismabonus, BIM , CAM ecc. ).

Alle 18:30 la riunione ha avuto termine.